

Утверждаю
генеральный директор
ООО "Второй завод"
В.Г. Пойтин

**Прейскурант цен на коммерческие услуги
для населения, предоставляемые управляющей организацией
ООО "Второй завод"
по состоянию на "01" июля 2026 г.**

Наименование работ	Един. изм.	Цена (руб)	Примечания
Выход специалистов для осмотра и консультации	1 выход	бесплатно	Не более 10 мин.
Замена (ремонт) вводных отключающих кранов/вентильных головок системы ГВС/ХВС в зоне ответственности управляющей организации		бесплатно	Краны/вентили предоставляются управляющей организацией
Один нормо-час для работ, не учтенных прейскурантом или не входящих в прейскурант	1/0,5 н-час	1000/500	
Услуги по приобретению материалов, зап.частей, фитингов	1 услуга	Индивидуальный расчет	
Коэффициент на работы в стесненных условиях / на высоте			Стоимость работ удваивается К=2
Отключение стояков			
Отключение и слив стояков ГВС/ХВС, отопления в летний период	1 стояк	1000	При условии выполнения работ управляющей организацией
Отключение и слив стояков отопления в отопительный период	1 стояк	3000	При любых условиях
Отключение и слив стояков ГВС/ХВС для сторонней организации	1 стояк	2000	
Отключение и слив стояков отопления для сторонней организации	1 стояк	3000	
Канализация. Устранение засоров канализации			
Установка (замена) внутриквартирной разводки, адаптация системы канализации под нужды заказчика, исправление дефектов канализации		Индивидуальный расчет	
Устранение засора в сифоне умывальника/мойки в доступных условиях	ед	1000	Без демонтажа
Устранение засора в сифоне ванны	ед	Индивидуальный расчет	
Устранение засора в сифоне унитаза	ед	Индивидуальный расчет	
Прочистка внутриквартирных труб канализации (ручная, с применением электромеханической или гидродинамической машины)		Индивидуальный расчет	После осмотра
Прочистка сифонов и трубопроводов с демонтажем (разбором)		Индивидуальный расчет	После осмотра
Прочистка унитазов с демонтажем (разбором)		Индивидуальный расчет	После осмотра
Запорно-регулирующая арматура, счетчики, фильтры			
Замена крана шарового / обратного клапана / фильтра грубой очистки Д 15-25 мм в доступных условиях	ед	1500	Без стоимости крана
Нарезка резьбы Д 15-25 мм	ед	1000	
Замена картриджа в смесителе/фильтре		Индивидуальный расчет	Без стоимости картриджа
Прочистка фильтра грубой очистки в доступных условиях	ед	500	
Прочистка фильтра тонкой очистки с разборкой корпуса		Индивидуальный расчет	
Замена/промывка азратора	ед	500	Без стоимости азратора
Замена регулятора давления	ед	1500	Без стоимости регулятора
Замена прокладки (резина, паронит, силикон, полипропилен)	ед	500	Без стоимости прокладки
Замена счетчика ХВС/ГВС в доступных условиях с опломбировкой	ед	1500	Без стоимости счетчика
Замена счетчика тепла		Индивидуальный расчет	
Установка счетчика ХВС/ГВС с опломбировкой		Индивидуальный расчет	После осмотра

Наименование работ	Един. изм.	Цена (руб)	Примечания
Опломбировка счетчика ХВС/ГВС	ед	500	
Смесители, ванны, умывальники, унитазы, стир.машины			
Установка (замена) сан-тех приборов/стиральной машины		Индивидуальный расчет	После осмотра
Замена смесителя в доступных условиях	ед	3000	
Замена сифона умывальника/мойки в доступных условиях	ед	1500	
Замена пластикового сифона ванны в доступных условиях	ед	2000	
Замена чугунного сифона ванны в доступных условиях	ед	5000	
Замена сифонов сан-тех приборов в стесненных условиях, в конструкциях с переливами и с прочими конструктивными усложнениями	ед	Индивидуальный расчет	После осмотра
Замена уплотнительного кольца на сифоне	ед	500	
Замена гибкой подводки на бачок унитаза	ед	700	Без стоимости подводки
Замена гибкой подводки на смеситель с демонтажем смесителя	ед	3000	Без стоимости подводки
Замена заливного/сливного (быстросъемного) устройства в бачке унитаза	ед	2500	Без стоимости механизма
Замена заливного/сливного устройства в бачке унитаза, замена прокладки бачка унитаза с разборкой и снятием бачка	ед	Индивидуальный расчет	Без стоимости механизма и комплектующих
Замена прокладки между бачком и унитазом	ед	2500	Без стоимости манжеты
Демонтаж (удаление из схемы) проектного полотенцесушителя с заменой участка стояка ГВС по заявлению заказчика. Сварочные работы. Доступные условия.	ед	15000	Без стоимости оборудования и материалов.
Замена участка стояка ГВС с установкой перемычки(байпаса) и врезкой отводов под полотенцесушитель заказчика. Сварочные работы. Доступные условия.	ед	20000	Без стоимости оборудования и материалов.
Установка радиатора отопления заказчика с демонтажем старого отопительного прибора, заменой участка стояка, устройством перемычки (байпаса) и установкой отключающих кранов. Сварочные работы. Доступные условия.	ед	20000	Без стоимости оборудования и материалов.
Замена/установка отопительных приборов, полотенцесушителей, водонагревателей, переврезка отводов, другие сварочные или монтажные работы не входящие в данный прейскурант.		Индивидуальный расчет	Без стоимости оборудования и материалов.
Пайка и обжим соединений на пластиковых трубах Д 15-32 мм, 1 стык	ед	500	Без стоимости материалов.
Дополнительные условия			
Гарантийный срок на выполненные работы - 1 год при условии подписания заявителем Наряд-заказа/Акта выполненных работ.			
Плановые работы могут откладываться или переноситься по времени в случае возникновения аварийных ситуаций на обслуживаемом фонде.			