



Общество с ограниченной ответственностью «ВТОРОЙ ЗАВОД»

ОГРН 1185024006364, ИНН 5032294673, КПП 503201001
143006, Московская область, г.Одинцово, ул. Союзная, д. 1В литер Б2, пом.10
e-mail: vtoroi.zavod@yandex.ru, тел.+7 495 108-7638

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
в МКД по адресу: г.Одинцово ул.Глазынинская д.26 за 2022 год**

Параметры формы			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	21.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	730758,98
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	5831910,63
8.	- за содержание дома и текущий ремонт	руб.	4269471,61
9.	- за услуги управления	руб.	1055216,40
10.	- за КРСОИ	руб.	507222,62
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	5252088,48
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	5252088,48
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5252088,48
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1334863,46
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).			

1	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	45223,56
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение/ фактическое выполнение	-	1 раз в 3 года/ 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
1.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение/	-	1 раз в год/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
1.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
1.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: при выявлении нарушений - разработка контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкций
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости / 3
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
1.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: проверка состояния гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/ 2
	Единица измерения	-	м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
2	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	30149,04
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений и при выявлении нарушений устранение причин его нарушения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в месяц/12
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
2.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно /365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
2.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно/365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
3	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	33163,94
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
3.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	По мере необходимости/ 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04

3.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
3.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление повреждений в кладке, наличия и характера трещин, выветривания, отклонения от вертикали и выпучивания отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из мелких блоков, искусственных и естественных камней.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
3.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,09
4	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	27134,14
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
4.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
4.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит.

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
4.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении повреждений и нарушений – разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	По мере необходимости/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,1
5	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок(ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	22611,78
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
5.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, колебаний и трещин.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
5.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление поверхностных отколов и отслоения защитного слоя бетона в растянутой зоне, оголения и коррозии арматуры, крупных выбоин и сколов бетона в сжатой зоне в домах с монолитными и сборными железобетонными балками перекрытий и покрытий.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
5.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,07
6	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	45223,56
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
6.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка кровли на отсутствие протечек
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
6.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
6.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, анти-септической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, водоприемных воронок внутреннего водостока
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
6.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фильтрующей способности дренирующего слоя, мест опирания железобетонных коробов и других элементов на эксплуатируемых крышах.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в год / 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
6.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена на чердаке
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал/ 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,03
6.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка и при необходимости очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и

			наледы, препятствующих стоку дождевых и талых вод.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в месяц / 12
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
6.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	По мере необходимости / 5
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
7	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	24119,24
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
7.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в месяц / 12
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
7.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление наличия и параметров трещин в сопряжениях маршевых плит с несущими конструкциями, оголения и коррозии арматуры, нарушения связей в отдельных проступях в домах с железобетонными лестницами.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в месяц / 12
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
7.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
8	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирного дома

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	60298,08
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
8.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в год / 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
8.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
8.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал /4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
8.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец и зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал /4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
8.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
8.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/34

	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,2
9	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	12059,62
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
9.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
9.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка звукоизоляции и огнезащиты
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал / 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
10	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	30148,40
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/ 7
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
11	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	12059,62
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
12	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	52760,82
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы			
12.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в неделю/ 52
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
12.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/ 7
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
13	Наименование работ (услуг)	-	Работы по дератизации и дезинсекции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	30149,04
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
13.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дератизация
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в год/2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
13.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дезинсекция

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в год/2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
14	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	120596,16
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
14.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и сезонное управление оборудованием систем вентиляции определенной работоспособности оборудования и элементов систем
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал / 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
14.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния, выявление и устранение причин недопустимых вибраций и шума при работе вентиляционной установки.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал / 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
14.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия входов на них.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал / 4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
14.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
14.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль и обеспечение исправного состояния систем автоматического дымоудаления
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал / 4

	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
14.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год / 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
14.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
15	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	113058,90
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
15.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных и ремонтных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водоподкачках в МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости / 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
15.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Постоянно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
15.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Гидравлические и тепловые испытания оборудования индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек;
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год / 1

	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25
15.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по очистке теплообменного оборудования для удаления накипно-коррозионных отложений
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год/ 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
16	Наименование работ (услуг)	-	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	179386,78
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
16.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (обще-домовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в месяц / 12
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
16.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно /365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,14
16.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год / 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25
16.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и

			т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
16.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
16.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/10
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
16.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/5
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
16.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка систем водоснабжения для удаления накипно - коррозионных отложений
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,10
17	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	192953,86
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
17.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления.

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,42
17.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проведение пробных пусконаладочных работ (пробные топки).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
17.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Удаление воздуха из системы отопления.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости/ 7
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
17.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка централизованных систем тепло-снабжения для удаления накипно - коррозионных отложений.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
18	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	209535,82
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
18.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиля-торы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в 3 года/ 0
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,19
18.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
18.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических установок систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год /1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,70
18.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводки и оборудования пожарной и охранной сигнализации.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,30
19	Наименование работ (услуг)	-	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	678353,40
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
19.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Круглосуточно / 8760ч
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
19.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Согласно регламента проведения ТО
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,55
19.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов).
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Круглосуточно / 8760ч
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,60

19. 4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год / 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
20	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	630114,94
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
20. 1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание и мытье лестничных площадок и маршей нижних двух этажей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,70
20. 2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье полов кабины лифта
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,30
20. 3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье полов приквартирных и прилифтовых холлов выше второго этажа
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в неделю / 52
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,00
20. 4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье полов лестничных площадок и маршей выше второго этажа
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в месяц / 24
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,80
20. 5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка металлической решетки пандуса. Уборка площадки перед входом в подъезд
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в неделю / 52
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02

20.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифтов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в месяц /52
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
20.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мытье окон.
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год/1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,06
20.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в год / 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
20.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обметание пыли с потолков
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год/ 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
20.10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, балконных ограждений, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год/ 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
21	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее – при-домовая территория), в холодный период года
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	260789,20
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
21.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см

	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже чем через 1 час во время снегопада и 1 раз в сутки в дни без снегопада / 72
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
21.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка территории от снега наносного происхождения (или подметание территорий, свободных от снежного покрова)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже 1 раза в 1 сутки в дни без снегопада/ 94
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
21.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка площадки перед входом в подъезд
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	не реже одного раза в день/ 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25
21.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка территории от наледи и льда
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки во время гололёда/ 39
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
21.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Посыпка территории противогололедными материалами
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости при возникновении скользкости, обработка первоочередных территорий в течение 1,5 часа, а срок окончания всех работ - 3 часа/ 48
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,30
21.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в неделю/ 17
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
21.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки (промывка- 1 раз в месяц)/365
	Единица измерения	-	м2

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
22	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	122103,62
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
22.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подметание и частичная уборка территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в сутки / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,25
22.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Частичная уборка территории в дни с осадками более 2 см
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в сутки / 365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
22.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка площадки перед входом в подъезд
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в неделю/ 52
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,20
22.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка газонов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже 2 раз в неделю/ 43
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
22.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Посев травы на газонах и посадка цветов в клумбах
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в год/ 1
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
22.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Стрижка газонов и обрезка кустарников, деревьев
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в мес. с июня по сентябрь/5
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05

22.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Поливка газонов, зеленых насаждений
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже 1 раз в двое суток/41
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
22.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не р365
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
22.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Прочистка ливневой канализации
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год/ 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
22.10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раз в теплый период/2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,01
22.11	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Мойка территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	3 раза в теплый период/4
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
23	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	52760,82
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в неделю / 52
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11

23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния противопожарной и противодымной защиты
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	1 раз в квартал / 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,09
23.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Осмотры и обеспечение работоспособного состояния противопожарного водоснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	2 раза в год / 2
	Единица измерения	-	м2
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,15
24	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	226117,80
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	По мере необходимости/
	Единица измерения	-	м2
25	Наименование работ (услуг)	-	Управление жилищным фондом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период июль-декабрь 2021г.	руб.	226117,80
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление жилищным фондом
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)/ фактическое выполнение	-	Ежедневно/365
	Единица измерения	-	м2
26	Наименование работ (услуг)	-	Накопление на текущий ремонт (приобретение расходных материалов на содержание ОДИ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) за период январь-декабрь 2022г.	руб.	Начислено 979843,80 фактически оплачено 896742,55 рублей переходящий остаток прошлого года 43967,17

итого с учетом переходящего остатка 940709,72
израсходовано 867059,20 рублей
остаток 73650,52

Детальный перечень расходных материалов в рамках выбранной работы (услуги)

	Наименование материала	Кол-во	Цена за единицу	Итого стоимость
26.1	Светильник	38	500	19000
26.2	Лампа PL 11W	154	365	56210
26.3	Лампа LED 3W	32	135	4320
26.4	Лампа LED 5W	23	147	3381
26.5	Манометр	4	473,40	1893,60
26.6	Клапан регулировочный диаметром 25	1	3500	3500
26.7	Редуктор давления	1	7710	7710
26.8	Утеплитель термофлекс диаметром 50	20	125	2500
26.9	Утеплитель термофлекс диаметром 100	10	130	1300
26.10	Замок врезной	5	970,82	4854,10
26.11	Решетки на тех.этажи	3	23540	70620
26.12	Стеклопакет (дверь)	1	5500	5500
26.13	Профиль противоскользящий на входную группу	3	4173,33	12520
26.14	Подножка откидная на дверь	18	250	4500
26.15	Доводчики	14	1488	20832
26.16	Пружина	50	90	4500
26.17	урна	2	980	1960
26.18	Пистолет для пены	2	768	1536
26.19	Пена	10	485	4850
26.20	Плита пенополистерол	6	980	5880
26.21	Герметик колбаса	30	430	12900
26.22	Жидкие гвозди	2	600	1200
26.23	Ступень	1	6063	6063
26.24	Асфальт холодный	30	2584,31	2584,31
26.25	Табло в лифт	1	19870	19870
26.26	Средство дезинфицирующее Максидез	5	439	2195
26.27	С-во очист. клея/скотча	5	329	1645
26.28	С-во очистки минер.отложений (канистра)	1	1882	1882
26.29	Экспресс очиститель	2	670	1340
26.30	Грунт универсальный для газона	5	1450	7250
26.31	Пескосоляная смесь	60	360	21600

26.32	Работы по замене ступени	1	9264,58	9264,58
26.33	Работы по текущему ремонту первых этажей в трех подъездах (выполнен в декабре 2021 года)	3	79853,25	239559,75
26.34	Работы по ремонту и герметизации межпанельных швов со стороны общедомовых балконов	30	1100	33000
26.35	Работы по восстановлению асфальтового покрытия у входа во второй подъезд	1	14578,50	14578,50
26.36	Восстановление диспетчерской связи 6 лифтов	1	205731,94	205731,94
	Работы по утеплению стены (второй подъезд 4 этаж)	1	7642,35	7642,35
	Ремонт внутренней отделки стен в местах общего пользования (восстановление штукатурки, шпаклевание, окраска)	1	17864,37	17864,37
	Работы по организации пандуса у входа в 3 подъезд	1	9654,38	9654,38
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0	
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0	
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0	
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
по всем коммунальным услугам у собственников прямой договор с ресурсоснабжающей организацией				
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
31.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	31	
32.	Направлено исковых заявлений	ед.	0	
33.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	196572,36	